



JAAARREKENING 2020

Raad van Bestuur 19 maart 2024

INHOUDSOPGAVE

I. BELEIDSEVALUATIE

1. Overzicht van de realisatie van de prioritaire actieplannen

II. FINANCIËLE NOTA

1. De doelstellingenrekening (schema J1)
2. De staat van het financieel evenwicht (schema J2)
3. De realisatie van de kredieten (schema J3)
4. De balans (schema J4)
5. De staat van opbrengsten en kosten (schema J5)

III. TOELICHTING VAN DE JAARREKENING

1. Overzicht van ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (schema T1)
2. Overzicht van ontvangsten en uitgaven naar economische aard (schema T2)
3. De evolutie van de investeringsprojecten (schema T3)
4. De evolutie van de financiële schulden (schema T4)
5. De toelichting bij de balans (schema T5)
6. De waarderingsregels
7. Een evaluatie van de financiële risico's
8. De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen
9. Verklaring van de verschillen tussen realisaties en ramingen
10. Toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met buitengewone invloed op het resultaat
11. Overzicht van de overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen en financiering

IV. DOCUMENTATIE

1. Totaaloverzicht beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties (+ ontvangsten en uitgaven)
2. Toegestane werkings- en investeringssubsidies
3. Samenstelling beleidsdomeinen
4. Overzicht verbonden entiteiten
5. Personeelsinzet
6. Overzicht jaarlijkse opbrengst per belastingssoort
7. Detail exploitatie
8. Investerings tabel
9. Kastoestand

1. BELEIDSEVAULUATIE

	Beleidsvaluatie 2020	
	IZEGEM Korenmarkt 10 KBO: 0207559115	
		NIS: 36008
	Voorzitter RvB:	Caroline Maertens
	Algemeen Directeur:	Anton Jacobus
	Financieel Directeur:	Dieter Cardoen

Strategische doelstelling: prioritair (prioritair)

prioritaire doelstelling

<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	98.562	3.000.000
Saldo	-98.562	-3.000.000

Beleidsdoelstelling: OD1 (prioritair)

kwalitatief elektriciteitsnet

<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	98.562	3.000.000
Saldo	-98.562	-3.000.000

Actieplan 1: NET (Prioritair)

een veilig en kwalitatief elektriciteitsnet aanbieden aan de Izegemse bevolking, de Izegemse ondernemingen en de stroomproducenten, en dit tegen een realistische kostprijs

<i>Investerings</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	98.562	3.000.000
Saldo	-98.562	-3.000.000

Actie 1_1: (Prioritair)

investeren in een kwalitatief elektriciteitsnet

<i>Investeringen</i>		
	Rek 2020	Mjp 2020
<i>Ontvangsten</i>	0	0
<i>Uitgaven</i>	98.562	3.000.000
Saldo	-98.562	-3.000.000

2. FINANCIËLE NOTA

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

J1 : Doelstellingenrekening

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volgnummer Algemene boekhouding : 163

J1 : Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Prioritaire beleidsdoelstelling OD1		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	98.562	3.000.000
Ontvangsten	3.471	0
Saldo	-95.091	-3.000.000
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	1.603.373	1.648.878
Ontvangsten	2.335.907	2.201.423
Saldo	732.534	552.545
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	2.059.722	2.059.722
Ontvangsten	0	1.500.000
Saldo	-2.059.722	-559.722
Totalen		
Exploitatie		
Uitgaven	1.603.373	1.648.878
Ontvangsten	2.335.907	2.201.423
Saldo	732.534	552.545
Investerings		
Uitgaven	98.562	3.000.000
Ontvangsten	3.471	0
Saldo	-95.091	-3.000.000
Financiering		

Uitgaven	2.059.722	2.059.722
Ontvangsten	0	1.500.000
Saldo	-2.059.722	-559.722

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

J2 : Staat van het financieel evenwicht

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volnummer Algemene boekhouding : 163

J2 : Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	732.534	552.545
a. Ontvangsten		2.335.907	2.201.423
b. Uitgaven		1.603.373	1.648.878
II. Investeringsaldo	(a-b)	-95.091	-3.000.000
a. Ontvangsten		3.471	0
b. Uitgaven		98.562	3.000.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	637.443	-2.447.455
IV. Financieringsaldo	(a-b)	-2.059.722	-559.722
a. Ontvangsten		0	1.500.000
b. Uitgaven		2.059.722	2.059.722
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	-1.422.279	-3.007.176
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		1.451.103	1.451.103
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	28.824	-1.556.074
VIII. Onbeschikbare gelden		0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	28.824	-1.556.074

Autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo		732.534	552.545
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	204.660	204.660
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		204.660	204.660
b. Periodieke terugvordering leningen		0	0
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	527.874	347.885

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge		527.874	347.885
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	-48.864	-48.865
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		204.660	204.660
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		253.525	253.525
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	479.009	299.021

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

J3 : Kredietrealisatie

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volnummer Algemene boekhouding : 163

J3 : Kredietrealisatie

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten ETIZ AG IZEGEM						
Exploitatie	1.603.373	2.335.907	1.648.878	2.201.423	1.648.878	2.201.423
Investerings	98.562	3.471	3.000.000	0	3.000.000	0
Financiering	2.059.722	0	2.059.722	1.500.000	204.660	1.500.000
<i>Leningen en leasings</i>	2.059.722	0	2.059.722	1.500.000	204.660	1.500.000
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	0	0	0	0	0

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

J4 : Balans

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volnummer Algemene boekhouding : 163

J4 : Balans

	2020	2019
ACTIVA	26.898.656	28.152.982
I. Vlottende activa	1.737.424	2.054.950
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	1.613.490	1.903.992
B. Vorderingen op korte termijn	123.934	150.959
1. Vorderingen uit ruiltransacties	123.723	109.135
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	211	41.824
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0	0
D. Overlopende rekeningen van het actief	0	0
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0	0
II. Vaste activa	25.161.232	26.098.031
A. Vorderingen op lange termijn	0	0
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0	0
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0	0
B. Financiële vaste activa	0	3.471
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	3.471
3. OCMW-verenigingen	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0
C. Materiële vaste activa	25.161.232	26.094.561
1. Gemeenschapsgoederen	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0
c. Installaties, machines en uitrusting	0	0
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0
e. Leasing en soortgelijke rechten	0	0
f. Erfgoed	0	0
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	25.161.232	26.094.561
a. Terreinen en gebouwen	643.412	677.974
b. Installaties, machines en uitrusting	24.517.820	25.416.587
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0
3. Andere materiële vaste activa	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Roerende goederen	0	0
D. Immateriële vaste activa	0	0

	2020	2019
PASSIVA	26.898.656	28.152.982
I. Schulden	6.035.155	6.990.124
A. Schulden op korte termijn	1.918.546	808.508
1. Schulden uit ruiltransacties	1.713.016	2.459.509
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0	0
b. Financiële schulden	0	0
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	1.713.016	2.459.509
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	-4.416	-1.855.662
3. Overlopende rekeningen van het passief	0	0
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	209.946	204.660
B. Schulden op lange termijn	4.116.609	6.181.616
1. Schulden uit ruiltransacties	2.754.450	2.964.396
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0	0
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0	0
2. Andere risico's en kosten	0	0
b. Financiële schulden	2.754.450	2.964.396
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	0	0
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	1.362.158	3.217.220
II. Nettoactief	20.863.501	21.162.858
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	77.314	81.313
B. Gecumuleerd overschot of tekort	738.139	1.033.496
C. Herwaarderingsreservens	0	0
D. Overig nettoactief	20.048.049	20.048.049

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

J5 : Staat van opbrengsten en kosten

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volnummer Algemene boekhouding : 163

J5 : Staat van opbrengsten en kosten

	2020	2019
I. Kosten	1.332.339	1.475.809
A. Operationele kosten	1.204.980	1.340.291
1. Goederen en diensten	88.446	193.215
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0	0
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	1.031.890	1.019.770
4. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	0	0
5. Toegestane werkingssubsidies	0	0
6. Toegestane Investeringsubsidies	0	0
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
8. Andere operationele kosten	84.643	127.306
B. Financiële kosten	127.359	135.518
II. Opbrengsten	2.339.906	2.326.155
A. Operationele opbrengsten	2.325.123	2.309.891
1. Opbrengsten uit de werking	2.323.723	2.307.441
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0	0
3. Werkingssubsidies	0	0
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
6. Andere operationele opbrengsten	1.400	2.450
B. Financiële opbrengsten	14.783	16.264
III. Overschot of tekort van het boekjaar	1.007.568	850.346
A. Operationele overschot of tekort	1.120.143	969.599
B. Financieel overschot of tekort	-112.575	-119.254
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	1.007.568	850.346
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	1.302.925	850.346
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	-295.357	0

3. Toelichting

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volgnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volgnummer Algemene boekhouding : 163

T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
ALGEMENE FINANCIERING							
Exploitatie							
Uitgaven	130.594	148.222	138.050	177.918	173.705	188.218	201.243
Ontvangsten	10.784	500	500	500	500	500	500
Saldo	-119.810	-147.722	-137.550	-177.418	-173.205	-187.718	-200.743
Investerings							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	3.471	3.471	-3.471	0	0	0	0
Saldo	3.471	3.471	-3.471	0	0	0	0
Financiering							
Uitgaven	2.059.722	2.059.722	334.946	370.453	405.953	496.453	586.953
Ontvangsten	0	1.500.000	600.000	600.000	700.000	700.000	1.000.000
Saldo	-2.059.722	-559.722	265.054	229.547	294.047	203.547	413.047
ETIZ AG							
Exploitatie							
Uitgaven	1.472.779	1.500.656	1.074.731	1.074.731	1.074.731	1.074.731	1.074.731
Ontvangsten	2.325.123	2.200.923	2.222.549	2.244.392	2.266.452	2.288.734	2.311.238
Saldo	852.344	700.267	1.147.818	1.169.661	1.191.721	1.214.003	1.236.507
Investerings							
Uitgaven	98.562	98.562	4.101.438	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-98.562	-98.562	-4.101.438	-1.200.000	-1.200.000	-1.200.000	-1.200.000
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volnummer Algemene boekhouding : 163

T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Exploitatieuitgaven	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Operationele uitgaven	173.090	224.881	224.881	224.881	224.881	224.881	224.881
1. Goederen en diensten	88.446	88.800	88.800	88.800	88.800	88.800	88.800
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Politiek personeel</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>f. Andere personeelskosten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>g. Pensioenen</i>	0	0	0	0	0	0	0
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	0	0	0	0	0	0	0
4. Toegestane werkingssubsidies	0	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele uitgaven	84.643	136.081	136.081	136.081	136.081	136.081	136.081
B. Financiële uitgaven	127.359	148.072	137.900	177.768	173.555	188.068	201.093
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	127.359	148.072	137.900	177.768	173.555	188.068	201.093
- aan financiële instellingen	127.359	148.072	137.900	177.768	173.555	188.068	201.093
- aan andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere financiële uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	1.302.925	1.275.925	850.000	850.000	850.000	850.000	850.000

II. Exploitatieontvangsten	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Operationele ontvangsten	2.325.123	2.200.923	2.222.549	2.244.392	2.266.452	2.288.734	2.311.238
1. Ontvangsten uit de werking	2.323.723	2.198.323	2.219.949	2.241.792	2.263.852	2.286.134	2.308.638
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Aanvullende belastingen</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Opcentiemen op de onroerende voorheffing</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Aanvullende belasting op de personenbelasting</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Andere aanvullende belastingen</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Andere belastingen en boetes</i>	0	0	0	0	0	0	0
3. Werkingssubsidies	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Gemeentefonds</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Andere algemene werkingssubsidies</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de federale overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de Vlaamse overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de provincie</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de gemeente</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van het OCMW</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van andere entiteiten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de federale overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de Vlaamse overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de provincie</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de gemeente</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van het OCMW</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van andere entiteiten</i>	0	0	0	0	0	0	0
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	1.400	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600
B. Financiële ontvangsten	10.784	500	500	500	500	500	500
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0
III. Exploitatiesaldo	732.534	552.545	1.010.269	992.243	1.018.516	1.026.285	1.035.764

I. Investeringsuitgaven	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Investeringsuitgaven in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	98.562	98.562	4.101.438	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	98.562	98.562	4.101.438	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	98.562	98.562	4.101.438	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsuitgaven in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan de districten</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan autonome provinciebedrijven (APB)</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan autonome gemeentebedrijven (AGB)</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan welzijnsverenigingen</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan andere OCMW-verenigingen</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan de politiezone</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan de hulpverleningszone</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan besturen van de eredienst</i>	0	0	0	0	0	0	0
- <i>aan andere begunstigden</i>	0	0	0	0	0	0	0

II. Investeringsontvangsten	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Verkoop van financiële vaste activa	3.471	3.471	-3.471	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	3.471	3.471	-3.471	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0	0
C. Investeringen in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0	0
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	0	0	0	0	0	0	0
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0
III. Investeringsaldo	-95.091	-95.091	-4.104.909	-1.200.000	-1.200.000	-1.200.000	-1.200.000
Saldo exploitatie en investeringen	637.443	457.454	-3.094.640	-207.757	-181.484	-173.715	-164.236

I. Financieringsuitgaven	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Vereffening van financiële schulden	2.059.722	2.059.722	334.946	370.453	405.953	496.453	586.953
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	204.660	204.660	334.946	370.453	405.953	496.453	586.953
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	1.855.062	1.855.062	0	0	0	0	0
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0
1. Toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningzone	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0	0
2. Toegestaan betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0
D. Vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsverminderingen	0	0	0	0	0	0	0

II. Financieringsontvangsten	Rek 2020	Mjp 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Aangaan van financiële schulden	0	1.500.000	600.000	600.000	700.000	700.000	1.000.000
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	1.500.000	600.000	600.000	700.000	700.000	1.000.000
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0
2. Vereffening van betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsvermeerderingen	0	0	0	0	0	0	0
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activiteiten of aan de verwerving van vaste activa	0	0	0	0	0	0	0
III. Financieringssaldo	-2.059.722	-559.722	265.054	229.547	294.047	203.547	413.047
Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.422.279	-102.267	-2.829.586	21.790	112.563	29.832	248.811

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

T3 : Investeringsproject

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volnummer Algemene boekhouding : 163

T3 : Investeringsproject: ETIZ INVEST: ETIZ investeringen (Actieplan: 1)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investerings in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	98.562	0	8.901.438	0	9.000.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	98.562	0	8.901.438	0	9.000.000
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	0	98.562	0	8.901.438	0	9.000.000
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	3.471	0	-3.471	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	3.471	0	-3.471	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

T4 : Evolutie van de financiële schulden

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volnummer Algemene boekhouding : 163

T4 : Evolutie van de financiële schulden

Financiële schulden op 31 december	Rek 2020	Mjp 2021	Mjp 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025
A. Financiële schulden op lange termijn	2.754.450	2.858.997	3.053.044	3.256.591	3.369.638	4.369.638
1. Financiële schulden op 1 januari	2.964.396	2.754.450	2.858.997	3.053.044	3.256.591	3.369.638
2. Nieuwe leningen	0	600.000	600.000	700.000	700.000	1.000.000
3. Aflossingen	-1.855.062	0	0	0	0	0
4. Overboekingen	-209.946	-370.453	-405.953	-496.453	-586.953	0
5. Andere mutaties	1.855.062	-125.000	0	0	0	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	209.946	370.453	405.953	496.453	586.953	0
1. Financiële schulden op 1 januari	204.660	209.946	370.453	405.953	496.453	586.953
2. Aflossingen	-204.660	-334.946	-370.453	-405.953	-496.453	-586.953
3. Overboekingen	209.946	370.453	405.953	496.453	586.953	0
4. Andere mutaties	0	125.000	0	0	0	0
C. Financiële schulden op korte termijn	0	0	0	0	0	0
Totaal financiële schulden	2.964.396	3.229.450	3.458.997	3.753.044	3.956.591	4.369.638

IZEGEM
Korenmarkt 10
KBO: 0207559115

NIS-code 36008

Algemeen Directeur : Anton Jacobus
Financieel Directeur : Dieter Cardoen

T5 : Toelichting bij de balans

Jaarrekening

Afdrukdatum : 29/02/2024
Volnummer Budgettaire boekhouding : 212
Volnummer Algemene boekhouding : 163

T5 : Toelichting bij de balans

Mutatiestaat van de vaste activa	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waardevermindering	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
A. Financiële vaste activa	3.471	0	3.471	0	0	0	0	0
1. Extern verzelstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en so	3.471	0	3.471	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Materiële vaste activa	26.094.561	98.562	0	0	0	860.679	-171.211	25.161.232
1. Gemeenschapsgoederen	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Installaties, machines en uitrusting	0	0	0	0	0	0	0	0
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0	0	0	0	0	0	0
e. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0	0	0
f. Erfgoed	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	26.094.561	98.562	0	0	0	860.679	-171.211	25.161.232
a. Terreinen en gebouwen	677.974	0	0	0	0	34.562	0	643.412
b. Installaties, machines en uitrusting	25.416.587	98.562	0	0	0	826.118	-171.211	24.517.820
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	0	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0

Mutatiestaat van het nettoactief					
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
ETIZ AG IZEGEM	81.313	0	0	-3.999	77.314
Totaal	81.313	0	0	-3.999	77.314
B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
ETIZ AG IZEGEM	1.033.496	-295.357	0	0	738.139
Totaal	1.033.496	-295.357	0	0	738.139
C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
ETIZ AG IZEGEM	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	0	0
D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
ETIZ AG IZEGEM	20.048.049	0		0	20.048.049
Totaal	20.048.049	0	0	0	20.048.049
Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
ETIZ AG IZEGEM	21.162.858			-299.356	20.863.501
Totaal	21.162.858	0	0	-299.356	20.863.501

6/ Waarderingsregels

WAARDERINGSREGELS

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een *waar en getrouw beeld*. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels *consequent* en volledig *onafhankelijk van het resultaat* van het boekjaar toegepast.

ALGEMENE PRINCIPES

INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen die of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden afzonderlijk gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

AANSCHAFFINGSWAARDE

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het openvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van het actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun *waarschijnlijke* nuttigheids- of gebruiksduur (bv. Naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.

HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa. Bij de herwaardering van een actief, wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.

AFWIJKINGEN EN SPECIFIEKE WAARDERINGSREGELS

GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Op de vorderingen worden waardeverminderingen toegepast als er voor het geheel of een gedeelte onzekerheid bestaat over de betaling op de vervaldag.

Vorderingen worden afgewaardeerd op individuele basis of basis van globale waardeverminderingen.

VOORRADEN

Het bestuur opteert ervoor om initieel geen voorraden uit te drukken. In afwijking zal geopteerd worden voor de FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

FINANCIEEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde geherwaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardevermindering toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De **gemeenschapsgoederen** zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De **gebruiksrechten voor materiële vaste activa** waarover het bestuur beschikt op grond van **leasing of gelijkaardige overeenkomsten** (bv. Erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het *redelijk zeker* is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het *niet redelijk zeker* is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

NETTO-ACTIEF

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De **voorzieningen voor risico's en kosten** worden stelselmatig gevormd. De voorzieningen voor risico's en kosten worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financiële boekjaar hoger zijn

dan wat vereist is volgens een actuele beoordeling van het bestuur van de risico's en kosten waarvoor ze werden gevormd.

BIJZONDERE BEPALINGEN BIJ DE OVERGANG NAAR BBC (BEGINBALANS)

De balansstructuur van BBC is volledig anders dan voorheen. De beginbalans van BBC stemt dus zeker niet overeen met de eindbalans 2013 van AG ETIZ, maar is daar uiteraard wel op gebaseerd.

Bij de conversie naar BBC en de opmaak van de beginbalans heeft het bestuur geopteerd voor de toepassing van het continuïteitsprincipe. Dat houdt in dat de bestaande inventarisbestanddelen werden geconverteerd naar de respectievelijke rubrieken in BBC, op basis de bestaande (historische) aanschafwaarde. De afschrijvingstermijnen werden vervangen door de termijnen bepaald in bijlage, waardoor de resterende gebruiksduur en het jaarlijkse afschrijvingsbedrag van de activa verandert. Hierbij werd uitgegaan van een restwaarde gelijk aan 0.

Bestaande activa met een boekwaarde gelijk aan 0, of die niet konden geïndividualiseerd worden werden mogelijk niet opgenomen in de beginbalans. Dit geldt ook voor de corresponderende investeringssubsidies.

MATERIËLE EN IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Volledig afgeschreven immateriële activa worden niet overgenomen naar de BBC-omgeving.

Voor het bepalen van de historische aanschafwaarde wordt het herwaarderingsbedrag mee opgenomen in de aanschafwaarde.

NETTO-ACTIEF

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** werden geconverteerd voor zover het corresponderende actief werd geconverteerd. De verrekeningstermijn werd aangepast aan de afschrijvingstermijn van het corresponderende actief.

De **voorzieningen** voor risico's en kosten werden opnieuw geëvalueerd.

AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

MATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGSTERMIJN
<p>Terreinen</p> <p>Deze rubriek bevat naast de onbebouwde terreinen ook de gronden van wegen (wegzate), gebouwen, waterlopen en kunst(bouw)werken.</p> <p>De <u>(afschrijfbare) aanleg en uitrusting op terreinen</u> (bv. Verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.</p>	<p>-</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Gebouwen</p> <p><u>Onderhoudswerken aan gebouwen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van het gebouw.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15jr</p>
<p>Wegen</p> <p>Onder <u>wegen</u> worden alle elementen van het weggennet opgenomen (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).</p> <p>Onder de <u>overige infrastructuur betreffende de wegen</u> worden onder meer straatmeubilair, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ... opgenomen.</p> <p>Stadsbebloeming</p>	<p>33 jr</p> <p>10 jr</p> <p>1 jr</p>
<p>Waterlopen en waterbekkens</p>	<p>33 jr</p>
<p>Overige onroerende infrastructuur</p> <p>Onder overige onroerende infrastructuur worden onder meer het rioleringsnet, de openbare verlichting, nutsleidingen en kunst(bouw)werken opgenomen.</p>	<p>33 jr – 50 jr</p>

<p>Installaties, machines en uitrusting</p> <p>Onder de installaties, machines en uitrusting wordt onder meer opgenomen werkmateriaal (boormachines, grasmachines, hakselaars, brandweermhelmen- en kledij, reanimatietoestellen, keukengerei, diepvriezers, koelkasten, uitrusting van RVT's , boeken,...)</p>	5-10 jr
<p>Meubilair</p> <p>Onder meubilair wordt onder meer opgenomen kasten, stoelen, banken, bureaus,... in de mate dat ze niet onroerend door bestemming zijn</p>	10 jr
<p>Kantooruitrusting</p> <p>Onder kantooruitrusting wordt onder meer opgenomen faxtoestellen, kopieermachines, informaticamaterieel, papierversnietigers, tv's, dvd-spelers, ...</p>	5 jr
<p>Rollend materiaal</p> <p>Rollend materiaal bevat onder meer fietsen, vrachtwagens, brandweerwagens, tractoren en andere voertuigen en hun toebehoren.</p>	5-10 jr
<p>Kunstwerken (geen erfgoed)</p>	-
<p>Erfgoed</p>	-

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
Kosten van onderzoek en ontwikkeling	5 jr
Goodwill	5 jr
Plannen en studies	5 jr

7/ Evaluatie van de financiële risico's

Het overzicht van de financiële risico's die ETIZ loopt en van de middelen en mogelijkheden waarover het beschikt om die risico's in te dekken zijn belangrijk om de context waarbinnen dit meerjarenplan werd opgemaakt te schetsen. Dit overzicht moet de raadsleden in staat stellen de eigenlijke inhoud van het plan beter kunnen beoordelen en/of nuanceren.

De financiële risico's kunnen verschillende vormen aannemen. Voor ETIZ AG onderscheiden we volgende risico's:

1. Risico's aan de ontvangstenzijde

- Evolutie toegelaten inkomen

De opbrengsten uit periodieke distributienettarieven voor de endogene kosten, dit zijn de kosten van de uitbouw en het beheer van het distributienet en waarover de distributienetbeheerder controle heeft, zijn geplafonneerd. Dit geeft een stimulans aan de onderneming om efficiënt met de beschikbare middelen om te gaan. Het verschil tussen de opbrengsten en de kosten zal bij het afsluiten van het boekjaar de winst van de netbeheerder vormen. Die winst kan aangewend worden ter vergoeding van de aandeelhouders voor hun inbreng van kapitaal en/of in de onderneming worden gehouden o.m. ter financiering van toekomstige investeringen.

Het budget toegelaten inkomen wordt bepaald op basis van de recente historische evolutie van de endogene sectorkosten en het aandeel van de individuele distributienetbeheerder daarin.

Er zijn drie groepen van endogene kosten:

1. de afschrijvingen
2. de operationele nettokosten
3. de kapitaalkostenvergoeding.

Het zijn kosten die ex-post gerapporteerd worden door de distributienetbeheerders aan de VREG, met een uitzondering van de kapitaalkostenvergoeding, waarvan de hoogte door de regulator wordt vastgesteld.

De tariefmethodologie 2017-2020 voorziet dat de endogene inkomsten 2020 van een distributienetbeheerder worden bepaald uit de combinatie van de in 2011-2015 waargenomen globale evolutie van de werkelijke endogene kosten van de distributienetbeheerders

Het risico voor ETIZ situeert zich in de bepaling door de VREG van de zogenaamde "weighted average cost of capital (wacc)". Omdat dit percentage gelinkt is aan de financieringskost van investeringen, bestaat de kans dat de regulator deze billijke winstvergoeding omwille van de huidige lage rentestanden naar beneden toe zal herzien. Dit risico speelt niet enkel voor ETIZ, maar voor de volledige sector.

Daarnaast bestaat ook de kans dat de regulator de berekeningswijze van het toegelaten inkomen in zijn geheel zal herzien of dat een nieuw soort tariefbepaling zal gehanteerd worden (zie ook onder : capaciteitstarief).

Evaluatie 2020 : In 2020 werd het toegelaten inkomen berekend aan een WACC van 3,92%. Dit resulteert in een toegelaten inkomen van 2.242.315 EUR. Er is een lichte stijging tegenover het toegelaten inkomen 2019 (2.226.707 EUR). Het blijft echter afwachten wat er met de vergoedingsrentevoet zal gebeuren in de toekomst.

- **Capaciteitstarief**

De huidige distributienettarieven zijn gebaseerd op de afname van energie van het net. Ze zijn daardoor niet kosten-reflectief: de kost van de netwerkinfrastructuur wordt namelijk hoofdzakelijk beïnvloed door het aantal netwerkkabels en cabines dat nodig is om aan de huidige en toekomstige behoefte aan piekcapaciteit van de klanten te voldoen. Nettareven op basis van de afname zorgen onvoldoende voor een billijke kostenverdeling tussen de gebruikers van het distributienet. Rationeel netgebruik, waarbij rekening wordt gehouden met de bestaande capaciteit van het net, is belangrijk voor de toekomst. Een slim capaciteitstarief geeft hiertoe een belangrijke prikkel.

De capaciteit van de netwerkkabels is bi-directioneel: ze kunnen met andere woorden energiestromen dragen in beide richtingen (afname en injectie). Fluvius pleit voor de invoering van een slim capaciteitstarief dat rekening houdt met de capaciteit die de klant van het distributienet verlangt en hem beloont als hij er rationeel gebruik van maakt.

Momenteel is er een consultatieronde georganiseerd door de VREG met het oog op invoering voor klanten met een kleinverbruiksmeterinrichting (KVM klanten) vanaf 1 januari 2022

Mocht dit capaciteitstarief ingevoerd worden, zal dit wellicht gevolgen hebben voor de financiering van ETIZ. Het is op vandaag niet in te schatten op welke manier de berekening tot stand zal komen. Het effect kan zowel positief als negatief zijn.

Evaluatie 2020 : Geen nieuwe evoluties

2. Risico's bij de uitgaven:

- **Zware investeringen en grote projecten :**

Al enige tijd is er sprake van een belangrijke investering in het onderstation ELIA. Tot op heden is hiervan nog geen effect op de financiën van ETIZ, maar dat zal in de komende periode toch wel impact hebben.

Daarnaast is er ook het verhaal van de slimme meters en slimme netten, die aanzienlijke investeringen zullen vergen. Het is op vandaag nog niet helemaal duidelijk welke financiële gevolgen dit zal hebben.

Tot slot vermelden we ook de elektrische laadpalen en de verledning van de openbare verlichting.

Evaluatie 2020 : Er werd een investeringsbudget voorzien van 3 miljoen EUR. Er werd echter maar voor 98.562 EUR investeringsfacturen ontvangen. De voorziene investering in het onderstation ELIA is nog niet doorgevloeid in de facturatie van Fluvius. Het valt echter te verwachten dat dit in de komende jaren wel zal gebeuren. Het blijkt dus heel moeilijk het te verwachten investeringsvolume in te schatten. ETIZ is daarvoor afhankelijk van de informatie die van Fluvius bekomen wordt.

3. Renterisico

Dit risico bestaat erin dat ETIZ ten gevolge van stijgende rentevoeten een hogere vergoeding moet betalen om zich extern te financieren. Dit kan gaan om hogere rentevoeten op de openstaande schuld bij renteherziening of opdat bij opname van nieuwe leningen er meer zal moeten betaald worden.

De 3 leningen in de huidige kredietportefeuille hebben een vaste rentevoet, waardoor op dat vlak dit risico onbestaande is. Wel voorziet het meerjarenplan in de opname van 5.100.000 € aan nieuwe leningen waarbij een onverwachte rentestijging een aanzienlijke financiële impact kan hebben. De verwachtingen op vandaag zijn evenwel dat de huidige lage rentestanden nog verschillende jaren zullen aanhouden. Bovendien zou een hogere rentevoet de regulator er ook toe aanzetten om het percentage van de billijke winst naar boven toe te herzien om dit negatief effect te compenseren.

Evaluatie 2020 : voor de bestaande leningen liggen de rentevoeten vast. Afhankelijk van het moment dat ETIZ zal moeten lenen, kan de rentevoet gewijzigd zijn. Normaalgezien zouden de inkomsten met deze rente evolutie mee moeten fluctueren.

4. Bankrisico

Het bankrisico bestaat erin dat de bank(en) waarbij de gelden van ETIZ geparkeerd staan, zodanig in de problemen zouden komen, dat het niet meer mogelijk zou zijn over deze gelden te beschikken. De waarschijnlijkheid hiertoe is beperkt. De hoeveelheid liquiditeiten binnen ETIZ is ook sterk gedaald de voorbije jaren.

Evaluatie 2020 : Geen nieuwe evoluties

5. Operationeel risico

Het operationeel risico bestaat erin dat door tekortkomingen in de eigen organisatie waardoor fouten of fraude niet tijdig worden opgemerkt, die naderhand niet meer kunnen rechtgezet worden en die bijgevolg tot financieel verlies leiden. Een aantal procedures kunnen zeker beter geformaliseerd worden. De kennis van en over ETIZ is slechts bij een beperkt aantal mensen aanwezig.

Daarnaast moet ook de gehele evolutie binnen de energiesector goed opgevolgd worden. Door het samengaan van Infrax en Eandis in Fluvius is een nieuwe dynamiek ontstaan. ETIZ vormt hier een buitenbeentje en zal zich op één of andere moeten integreren in dit groter geheel.

Mogelijk heeft ook de gebiedsuitwisseling tussen DNB's een impact op het kader waarbinnen ETIZ werkt.

Evaluatie 2020 : Geen nieuwe evoluties

6. Juridische risico's

Nu in de vorige legislatuur de rechtszaak over de vennootschapsbelasting in het voordeel van ETIZ beslecht werd, zijn er geen hangende zaken met mogelijke grote financiële gevolgen.

Evaluatie 2020 : Geen nieuwe evoluties

9/ Verklaring van de verschillen tussen realisaties en ramingen

Beleidsitem	Omschrijving beleidsitem	AR	Omschrijving algemene rekening	Budget	Verbruik	Toelichting
00300	beleggings- en liquiditeitsverrichtingen	640110	Roerende voorheffing	150,00 €	3.235,30 €	uitstap interregies
00400	leninglasten	650010	Financiële kosten van leningen ten laste van ETIZ AGB	148.071,53 €	127.358,90 €	geen nieuwe leningen
06403	ETIZ AGB	610200	Vergoed. gebruik onroer.goed: vergoed inneming openb domein	1.000,00 €	11.557,50 €	aktekosten + éénmalige erfpachtvergoeding
06403	ETIZ AGB	612000	Verzekering B.A. & lichamelijke ongevallen	850,00 €	785,00 €	
06403	ETIZ AGB	612040	Verzekering alle risico's en andere	5.000,00 €	4.760,50 €	
06403	ETIZ AGB	614130	Erelonen studie en consulting, erelonen beheer patrimonium	20.000,00 €	2.675,00 €	
06403	ETIZ AGB	614150	Zitpenningen	3.000,00 €	2.157,08 €	
06403	ETIZ AGB	614210	Verplichte publicatiekosten, neerlegging jaarrekening	250,00 €	0,00 €	
06403	ETIZ AGB	614500	Software, informaticakosten	2.500,00 €	1.900,56 €	
06403	ETIZ AGB	614520	Vaste telefonie en data	2.500,00 €	2.411,05 €	
06403	ETIZ AGB	614910	Kosten van financieel beheer	700,00 €	475,77 €	
06403	ETIZ AGB	615310	Catering	1.000,00 €	0,00 €	
06403	ETIZ AGB	615400	Onderhoud/huur specifiek materiaal	52.000,00 €	61.723,90 €	kerstverlichting
06403	ETIZ AGB	640160	Andere belastingen en taksen	220,00 €	0,00 €	
06403	ETIZ AGB	640190	Retributie nutsvoorzieningen	35.711,00 €	81.407,84 €	door te storten aan de Stad
06403	ETIZ AGB	643100	Diverse andere werkingskosten (oa sloop)	100.000,00 €	0,00 €	vanaf 2020 is sloop opgenomen in afschrijvingen
06403	ETIZ AGB	694000	Winst ETIZ AGB	1.275.925,00 €	1.302.925,00 €	850.000 EUR dividend + extra uitkering voor Publi- T kapitaalverhoging door de Stad
Beleidsitem	Omschrijving beleidsitem	AR	Omschrijving algemene rekening	Budget	Verbruik	Toelichting
00300	beleggings- en liquiditeitsverrichtingen	751200	Financiële opbrengsten	500,00 €	10.784,42 €	uitstap interregies
06403	ETIZ AGB	702710	terugvordering retributies	35.711,00 €	81.407,84 €	exogene belasting - zie ook 06403/640190
06403	ETIZ AGB	703200	concessievergoeding	2.162.612,00 €	2.242.315,12 €	toegelaten inkomen
06403	ETIZ AGB	745900	Andere operationele opbrengsten (schadegevallen, ...)	100,00 €	0,00 €	
06403	ETIZ AGB	746100	Verkoop groene stroomcertificaten	2.500,00 €	1.400,00 €	
Alle ongebruikte kredieten voor investeringen worden overgedragen naar 2021						

10 / Toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het resultaat

- Wellicht is de coronacrisis de verklaring voor het beperkte investeringsvolume in 2020. Verder heeft de coronacrisis weinig impact op het resultaat van AG ETIZ gehad.
- In 2020 werd een fout uit de beginbalans rechtgezet. In de rekening 2019 werd volgende opmerking gemaakt door het toezicht :

Bij het nazicht werd een verschil vastgesteld tussen de gegevens op papier (pdf) en de digitale rapportering voor wat betreft schema J6 (de balans).

Het verschil van 1.855.061 euro situeert zich in de passiva-rubrieken I.A.2. en I.B.2. (schulden uit nietruiltransacties).

Op het niveau van de totale schulden is er wel overeenstemming.

In 2011 werd, in het kader van een optimalisatietraject, beslist om het stadsdeel van het elektriciteitsnet in te brengen binnen ETIZ.

Een deel van de waarde van dit netwerk zou worden gefinancierd door de uitkering van een bestaande beleggingsportefeuille, waarvan 1.855.061 euro pas in 2019 is overgegaan naar de stad.

Het verschil tussen de digitale rapportering en het PDF beleidsrapport is te wijten aan een boeking in de algemene boekhouding naar aanleiding van deze overdracht.

Zorg ervoor dat de gegevens van beide rapporteringen exact overeenstemmen in de volgende beleidsrapporten.

Om deze overeenstemming te bekomen is er ook een bemerking van eerder technische aard gemaakt, waarin de boekhoudkundige stappen worden uitgewerkt om dit verschil in het boekjaar 2020 recht te zetten. Deze overdracht zal uiteindelijk aanleiding geven tot een budgettaire uitgave van 1.855.061 euro.

Kort samengevat komt het er op neer dat in de beginbalans ETIZ bij opstart BBC geen openstaande schuld aan de stad werd opgenomen voor het saldo van de toegestane lening van de Stad aan ETIZ (1.855.061 EUR). Toen in 2019 deze openstaande schuld wel vereffend werd door ETIZ aan de Stad, gaf dit aanleiding tot bovenstaande opmerking van het toezicht. Door de rechtzetting van deze fout uit het verleden, vermindert het gecumuleerd budgettaire resultaat met het saldo van de openstaande schuld.

- In 2020 werd een extra dividenduitkering gedaan aan de Stad om de kapitaalverhoging in Publi-T te financieren.
Er waren een aantal elementen die pro deelname aan de kapitaalverhoging pleiten :
 - Verwacht terugkerend dividend van 3,16 %
 - Korting van 20% op de geschatte waarde aandeel publi-T (er moet slechts 825 EUR per aandeel betaald worden voor een geschatte intrinsieke waarde van 1.027,79 EUR van het aandeel publi-T)
 - De afgesproken intekenprijs voor een aandeel ELIA bedraagt 57 EUR/aandeel. Momenteel bedraagt de beurskoers van ELIA 71,5 EUR/aandeel (latente meerwaarde van 25%).

Om het proportioneel aandeel te financieren moest een bedrag van 452.925 EUR vrijgemaakt worden en doorgestort aan de Stad voor uitvoering van de kapitaalverhoging.

11 / Overzicht van de overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen en financiering

investeringsproject	SubProject	Subproject2	U_O	Budget	Overdracht	investeringsproject2	Naar SubProject	subproject3	Bedrag
ETIZ investeringen	ETIZ01	Installaties, machines en uitrusting - Bedrijfsmat	U	3.000.000,00 €	2.901.438,35 €	ETIZ investeringen	ETIZ01	Installaties, machines en uitrusting - Bedrijfsmat	2.901.438,35 €
ETIZ investeringen	ETIZ02	Uitstap Interregies	O	0,00 €	3.470,50 €	ETIZ investeringen	ETIZ02	Uitstap Interregies	3.470,50 €
			O	1.500.000,00 €	0,00 €				0,00 €

4. Documentatie

1. Totaaloverzicht beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties (+ ontvangsten en uitgaven)
Zie punt beleidsevaluatie – enkel 1 prioritaire doelstelling binnen AG ETIZ.
2. Toegestane werkings- en investeringssubsidies
Niet van toepassing
3. Samenstelling beleidsdomeinen

Beleidsdomein	Omschrijving Beleidsdomein	Beleidsveld	Omschrijving Beleidsveld	Beleidsitem	Beleidsitem2
ALGFIN	ALGEMENE FINANCIERING	0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus	00100	Algemene overdrachten
		0020	Fiscale aangelegenheden	00200	belastingen
		0030	Financiële aangelegenheden	00300	beleggings- en liquiditeitsverrichtingen
		0040	Transacties in verband met de openbare schuld	00400	leninglasten
		0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel		
		0090	Overige algemene financiering	00900	overige algemene financiering
ETIZ	ETIZ AG	0640	Elektriciteitsvoorziening	06403	ETIZ AGB

4. Overzicht verbonden entiteiten
Niet van toepassing
5. Personeelsinzet
Niet van toepassing
6. Overzicht jaarlijkse opbrengst per belastingsoort
Niet van toepassing
7. Detail exploitatie
Zie toelichting punt 9
8. Investeringsstabel

Boekjaar	Entiteit	Investeringsproject	Subproject	Omschrijving subproject	Uitg/Fin	Budget 2020	Beschikbaar	Verbruik
2020	ET : ETIZ AG IZEGEM	ETIZ INVEST	ETIZ01	Installaties, machines en uitrusting - Bedrijfsmat	U	3.000.000,00 €	2.901.438,35 €	98.561,65 €
2020	ET : ETIZ AG IZEGEM	ETIZ INVEST	ETIZ02	Uitstap Interregies	F	0,00 €	-3.470,50 €	-3.470,50 €

9. Kastoestand

ETIZ IZEGEM
Korenmarkt 10
8870 IZEGEM

Bla. 1

KASTOESTAND OP 31/12/2020

I. Toestand van de financiële organisaties :

AR	Organisme	Omschrijving	Banknummer	Bedrag
530100	F301	Termijndeposito's BELFIUS	778-5988258-18	0,00
530500	FBFO	Termijndeposito's BNP Par	013-0578370-74	0,00
530600	FBFS	Spaarrekening Fortis Shor	035-7204624-87	0,00
530700	FBT+	Spaarrekening Belfius Tre	091-0002253-51	1.000.000,00
551100	FR/C	Zichtrekening Belfius	091-0002252-50	717.428,87
551400	FBPB	Epost bank	000-0090797-05	4.678,68
551600	FBNP	Zichtrekening BNP Fortis	001-2086928-49	0,00
551700	FKBC	KBC bedrijfsrekening	733-0532526-26	2.391,09
551800	FING	Zichtrekening ING	385-0538952-83	0,00
570000	FFIC	Fictieve Thesaurie		0,00
570000	FKAS	KAS		0,00
Totaal				1.724.498,64