

Devisenr.	21905_01
Plan ID	RUP_36008_214_00415_0005
Datum	11 augustus 2023
Geplande werkdagen	10:00 - 12:00 uur
Plan nummer	1
Schaal	1:1000
Oversite	

met uitgemeten expertise
GEOMEX®
 studiebureau
 opmetingen-schattingen-plaatsbeschrijvingen-EPC-EPB-verkeersingenieursinfrastructuurstedebouw

Provincie **WEST-VLAANDEREN**
 Gemeente **IZEGEM**
 Deelgemeente **Izegem**
 Kokelarestr. - Leenstr. - Meensestwg.
 Wolfenhofstr. - Hollebeekstr. - Bosdreef

LEGENDE

- grens RUP
- administratief perceel (GRB)
- watergang (GRB)
- geteasselde waterloop, 2de categorie (GRB)
- gracht (GRB)
- rand van de rijbaan (GRB)
- grens circulatiezone zwakke weggebruiker (GRB)
- grens onverharde zone (GRB)
- verhoogde bord- of kantsteen (GRB)
- muur of stootband (GRB)
- niet-afgeboorde verhoging (GRB)
- hoofgebouw (GRB)
- bijgebouw (GRB)
- verdieping (GRB)
- afsak (GRB)
- trap (GRB)
- ingezonken garageingang (GRB)
- cabine (GRB)
- hoogspannings-/TV-mast (GRB)
- silo, opstapant (GRB)
- bushek (GRB)
- pijler (GRB)
- perceelnummer (GRB)
- huisnummer (GRB)
- vierkant putbekiel (GRB)
- foto-opnamepunt

RUP Bosuitbreiding Wallemote-Wolfenhof

Bestaande toestand | Definitief ontwerp

Geen en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van 13/03/2023 met college van burgemeester en schepenen bevestigd dat onderhavig plan ter inzage van het publiek heeft gelegen van 28/02/2023 tot en met 28/05/2023.

algemeen directeur voorzitter gemeenteraad algemeen directeur de burgemeester

Geen en definitief vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van 04/09/2023

algemeen directeur voorzitter gemeenteraad

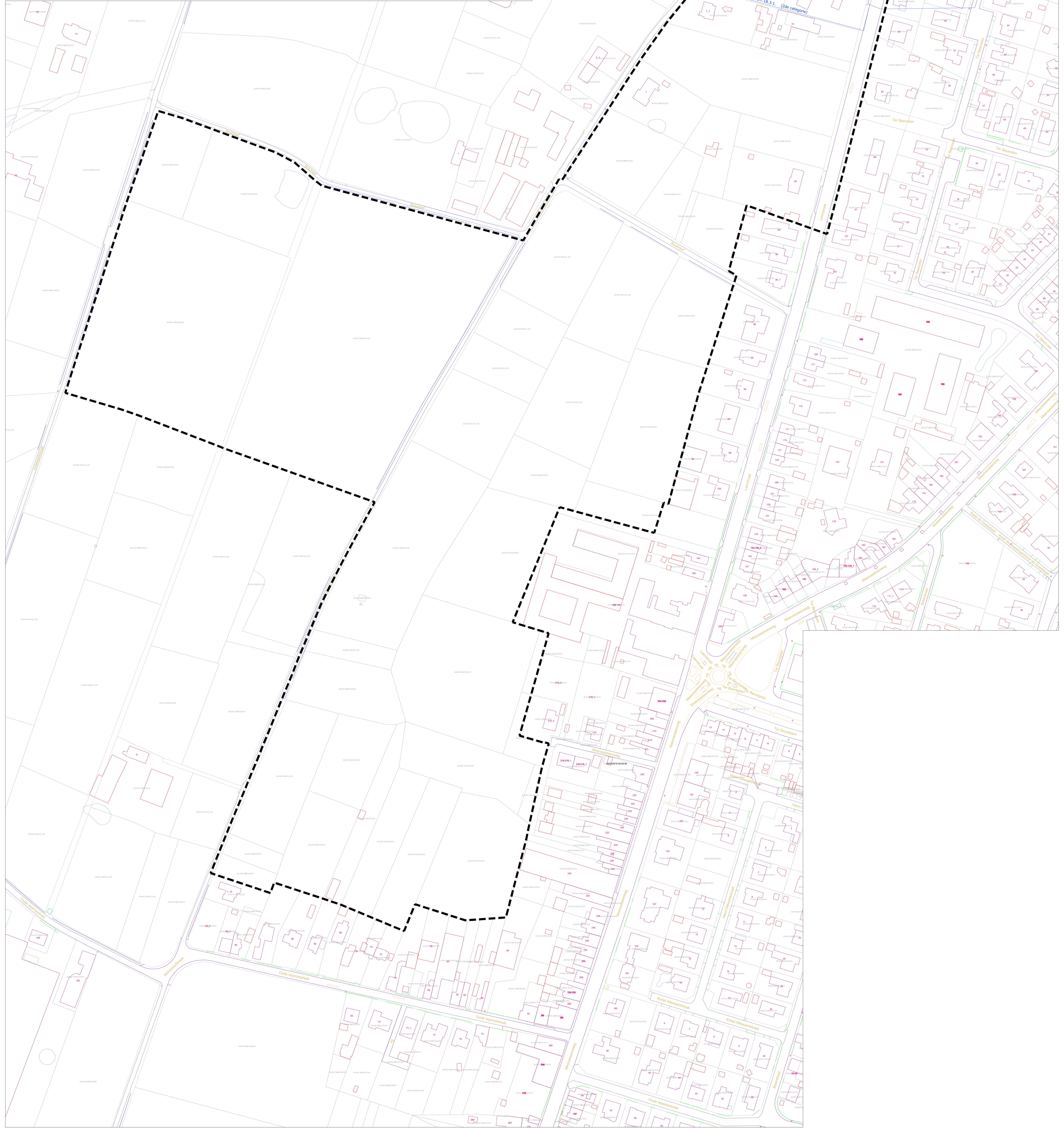
Opgemaakt door het studiebureau Geomex bvba in samenwerking met erkend ruimtelijk planner Riem Gellynck.

Geomex bvba

François BROUWERS bestuurder lidnummer: 0001	Hans VANROOSE bestuurder lidnummer: 0002	Nataja ROTSJAERT ruimtelijk ontwerper	Riem GELLYNCK ruimtelijk planner
---	---	---	--


Bureau & correspondentie: Kapellestraat 3 - 8840 Staden, Tel: 051 702 575
 Bureau: Dorpsplein 46 - 8200 Brugge, Tel: 050 203 141
 Heelmogelijke site: Kapellestraat 3 - 8840 Staden, Tel: 051 702 575
 H.B. Vuyssse - 10 451 - 11.1. Ingeen - 10 771
 B.T.W. - BE 45 140 439
 e-mail: info@geomex.be

Opmerking:
 Dit plan werd opgemaakt op basis van grafische gegevens, hoofdzakelijk afkomstig uit recente kadaسترplannen. De perceelgrenzen en de gebouwen kunnen op dit plan benaderd voorkomen. Voor latere uitvoeringsplannen zijn bijkomende opmetingen en grenspalingen noodzakelijk.



Dossier:	21805_LIJ
Plan ID:	RUP_36008_214_00415_0005
Datum:	11 augustus 2023
Cartograaf:	Nicolaï Ritsaert
Aantal plannen:	3
Plan nummer:	3
Schaal:	1:1000
Oriëntatie:	

met uitgemeten expertise
GEOMEX[®]
studiebureau
opmetingen-schattingen-plaatsbeschrijvingen-EPC-EPB-verkeersingen-infrastructuurstedebouw

--- grens RUP
 foto-opnamepunt

Provincie	WEST-VLAANDEREN
Gemeente	IZEGEM
Deelgemeente	Izegem Kokelarestr. - Leenstr. - Meensestwg. Wolvenhofstr. - Hollebeekstr. - Bosdreef

RUP Bosuitbreiding Wallemote-Wolvenhof

Luchtfoto | Definitief ontwerp

Geen en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van 13/03/2023	met college van burgemeester en schepenen bevestigd dat onderhavig plan ter inzage van het publiek heeft gelegen van 28/02/2023 tot en met 28/02/2023.
---	---

algemeen directeur	voorzitter gemeenteraad	algemeen directeur	de burgemeester
Geen en definitief vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van 04/09/2023			
algemeen directeur	voorzitter gemeenteraad		

Opgemaakt door het studiebureau Geomex bvba in samenwerking met erkend ruimtelijk planner Riem Gellynck.

Geomex bvba			
Francis BROUWERS bedrijfsleider landmeter-architect-landbouwkundige	Hans VANROOSE bedrijfsleider landmeter-architect-landbouwkundige	Natalja ROTSAERT ruimtelijk ontwerper	Riem GELLYNCK ruimtelijk planner
Nieuw & vrommedeinde Kapellestraat 3 - 8840 Staden Tel: 051 702 575	Norma : Orenjieskaan 46 - 8200 Brugge Tel: 050 203 841	Heelmogelijke steef Kapellestraat 3 - 8840 Staden Tel: 051 702 575	T.B. Vuyssse - 10 451 - 11 8. Inper - 20 771 B.T.W. - BE 45 140 429 e-mail : info@geomex.be



Plaatsnaam	21905_3UR
Plan ID	RUP_36008_214_00415_0005
Datum	11 augustus 2023
Geplande werf	Industriële Rijksweg
Aantal plannen	1
Plan nummer	1
Schaal	1:1000
Oversette	

met uitgemeten expertise
GEOMEX[®]
 studiebureau
 opmetingen-schattingen-plaatsbeschrijvingen-EPG-EPB-verkavelingen-infrastructuurstedebouw

Provincie **WEST-VLAANDEREN**
 Gemeente **IZEGEM**
 Deelgemeente **Izegem**
 Kokelarestr. - Leenstr. - Meensestwg.
 Wolvenhofstr. - Hollebeekstr. - Bosdreef

RUP Bosuitbreiding Wallemote-Wolvenhof

Juridische toestand | Definitief ontwerp

Geen en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van 13/03/2023. Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek heeft gelegen van 28/05/2023 tot en met 28/05/2023.

algemeen directeur voorzitter gemeenteraad algemeen directeur de burgemeester

Geen en definitief vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van 04/09/2023

algemeen directeur voorzitter gemeenteraad

Opgemaakt door het studiebureau Geomex bvba in samenwerking met erkend ruimtelijk planner Riem Gellynck.

Geomex bvba

François BROUWERS architect landmeter-expert LAM002025	Hans VANROOSE landmeter landmeter-expert LAM002024	Natalja ROTSAERT ruimtelijk ontwerper	Riem GELLYNCK ruimtelijk planner
---	---	---	--

Bureau & correspondentie: Kapellestraat 3 - 8840 Staden. Tel: 051 702 575
 Bureau: Dorpsplein 46 - 8200 Brugge. Tel: 056 293 141
 Heelmogelijke brief: Kapellestraat 3 - 8840 Staden. Tel: 051 702 575
 H.B. Vuyssse - 10 455 - 11 B. Inzeri - 20 771
 B.T.W. - BE 45 140 439
 e-mail : info@geomex.be

LEGENDE

--- grens RUP

BESTAANDE TOESTAND

- administratief perceel (GRB)
- watergang (GRB)
- geclassificeerde waterloop, 2de categorie (GRB)
- gracht (GRB)
- rand van de rijbaan (GRB)
- grens circulatiezone zwakke weggebruiker (GRB)
- grens onverharde zone (GRB)
- verhoogde boord- of kantsteen (GRB)
- muur of stootband (GRB)
- niet-aangebouwde verhoging (GRB)
- hoofgebouw (GRB)
- bijgebouw (GRB)
- verdieping (GRB)
- afzak (GRB)
- trap (GRB)
- ingezonken garagetoeegang (GRB)
- cabine (GRB)
- hoogspannings-/TV-mast (GRB)
- silo, opslagtank (GRB)
- bushok (GRB)
- pijler (GRB)

JURIDISCHE TOESTAND

- gewestplan - woongebied
- gewestplan - agrarisch gebied
- gewestplan - parkgebied
- gewestplan - ambachtelijke bedrijven en KMO's
- gewestelijk RUP 'afbakering van het stedelijk gebied Roeselare' (dd. 21/11/2008)
- gemeentelijk RUP Wallemote (dd. 17/07/2003)
- gemeentelijk RUP Bosmidsens (dd. 16/08/2007)
- vastgesteld bouwkundig erfgoed

Opmerking:
 Dit plan werd opgemaakt op basis van grafische gegevens, hoofdzakelijk afkomstig uit recente kadastraleplannen. De perceelsgrenzen en de gebouwen kunnen op dit plan benaderd voorkomen.
 Voor latere uitvoeringsplannen zijn bijkomende opmetingen en grensafwijkingen noodzakelijk.

